



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 2423

Kadastra numurs: 0500 002 1702

18. novembra iela 2, Daugavpils

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem.		31498 kvm
2.1.	Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Daugavpils pilsētā 18. Novembra ielā 2, zemes gabala platība 1611 kv.m, kadastra numurs 0500- 002- 1712. Zemes īpašnieks Marina Koroļkova.		1611 kvm
3.1.	Uz zemes gabala atrodas četrdesmit divas ēkas un būves. <i>Grozīts</i> <i>Žurnāls Nr. 1759 (1998), lēmuma datums: 10.07.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda</i>		33109 kvm
4.1.	Pievienots zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 002- 1712 Daugavpils pilsētā, 18. novembra iela 2 (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.2324).		33109 ha
5.1.	Pēc pievienošanas nekustamais īpašums sastāv no trim zemes gabaliem. Uz zemes gabala atrodas viena ēka 181 kv.m. platībā. <i>Grozīts</i> <i>Žurnāls Nr. 1086 (1999), lēmuma datums: 28.03.1999, tiesnesis Arvīds Skrinda</i>		33109 kvm
6.1.	Grozīt daļēji ierakstu Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 1086, 1999) un izteikt šādā redakcijā: Pēc zemes pievienošanas nekustamais īpašums sastāv no trim zemes gabaliem un četrdesmit divām ēkām un būvēm. Pamats: ieraksts izdarīts, labojot kļūdu, saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu.		33109 ha
6.2.	Grozīt ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 1759, 1998) un izteikt šādā redakcijā: Uz zemes gabala atrodas četrdesmit viena ēka (kadastra apzīmējumi 0500 002 1702 001; 003; 004; 006; 007; 008; 012; 013; 014; 015; 016; 017; 018; 019; 020; 021; 022; 023; 024; 025; 026; 027; 028; 029; 030; 031; 033; 035; 037; 038; 039; 040; 041; 042; 046; 049; 050; 051; 052; 053; 0500 002 1712 034).		33109 kvm
6.3.	Pēc ēku sastāva izmaiņām nekustams īpašums sastāv no trijām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 0500 002 1702; 0500 002 1712; 0500 002 1713) un četrdesmit vienas ēkas (kadastra apzīmējumi 0500 002 1702 001; 003; 004; 006; 007; 008; 012; 013; 014; 015; 016; 017; 018; 019; 020; 021; 022; 023; 024; 025; 026; 027; 028; 029; 030; 031; 033; 035; 037; 038; 039; 040; 041; 042; 046; 049; 050; 051; 052; 053; 0500 002 1712 034).		33109 kvm

Žurnāls Nr. 300003323712 (25.10.2012), lēmuma datums: 31.10.2012, tiesnesis Ligita Multiņa

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	

II.daļa 1. iedaļa

	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz zemi ar kadastrālo vērtību Ls.156482,-.		
3.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām un būvēm kopvērtībā Ls.248285,-.		
4.1.	Pamats: Latvijas Valsts vēstures arhīva 1995. gada 11. maija izziņa Nr.3-JP-10709-22,1992. gada 5. augusta LR Ministru padomes lēmums Nr.315, 1992. gada 20. augusta Daugavpils pilsētas TDP valdes lēmums Nr.496, 1998. gada 25. jūnija Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.433, 1998. gada 6. jūlija uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/800.		
	<i>Žurnāls Nr. 1759 (1998), lēmuma datums: 10.07.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda</i>		
5.1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
6.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz pievienoto zemes gabalu 1611 kvm platībā.		
7.1.	Pamats: 1999. gada 18. februāra pirkuma līgums Nr.975.		9704,00
	<i>Žurnāls Nr. 1086 (1999), lēmuma datums: 28.03.1999, tiesnesis Arvīds Skrinda</i>		
8.1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS SILTUMTĪKLI, Pašvaldības akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 41503002945.	1	
8.2.	Pamats: 2004. gada 25. marta pašvaldības lēmums Nr.224, 2001. gada 14. jūnija pašvaldības lēmums Nr.382.		
8.3.	Persona: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
	<i>Žurnāls Nr. 300001286505 (07.12.2005), lēmuma datums: 20.12.2005, tiesnesis Valda Strode</i>		
9.1.	Pamats ēku sastāva izmaiņām: Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2012.gada 8.maija izziņa par būves neesamību dabā Nr.8.3-14/303.		
	<i>Žurnāls Nr. 300003323712 (25.10.2012), lēmuma datums: 31.10.2012, tiesnesis Ligita Multīņa</i>		
II.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vērsanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
2.1.	Ieraksts ar Nr. 1(1999. gada žurnāla Nr.641, 23.02.99) dzēsts. Pamats: 2000. gada 31. augusta Akciju sabiedrības Pirmā Latvijas Komerbanka nostiprinājuma līgums par hipotēkas dzēšanu Nr.6533.		
	<i>Žurnāls Nr. 5883 (2000), lēmuma datums: 11.09.2000, tiesnesis Ludmila Guseva</i>	5.1.	
	Līdz ar Akciju sabiedrība "NORD/LB Latvija", nodokļu maksātāja kods 40003024725 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 5884, 2000) dzēst.		
	<i>Žurnāls Nr. 300000699546 (05.03.2004), lēmuma datums: 18.03.2004, tiesnesis Valda Strode</i>	7.1.	
	Atzīme - noteikts aizliegums bez NORDEA BANK FINLAND PLC, uzņēmējdarbības identifikācijas kods 1680235-8, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām.	Pamats: 2009.gada 22.decembra hipotēkas līgums.	
	<i>Žurnāls Nr. 300002792205 (04.01.2010), lēmuma datums: 08.01.2010, tiesnesis Juris Taukuls</i>	8.1.	
	Atzīme - noteikts aizliegums bez NORDEA BANK FINLAND PLC, uzņēmējdarbības identifikācijas kods 1680235-8, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām.	Pamats: 2009.gada 22.decembra hipotēkas līgums.	
	<i>Žurnāls Nr. 300002792219 (04.01.2010), lēmuma datums: 08.01.2010, tiesnesis Juris Taukuls</i>	9.1.	
	Atzīme Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300000681084, 12.02.2004) dzēsta.	9.2.	
	Atzīme Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300002315697, 29.11.2007) dzēsta.	9.3.	
	Pamats: 2010.gada 27. janvāra "Swedbank" AS lūgums hipotēkas dzēšanai Nr.233.		
	<i>Žurnāls Nr. 300002802119 (27.01.2010), lēmuma datums: 28.01.2010, tiesnesis Tatjana Ivanova</i>		

III.daļa 1. iedaļa

ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - uz zemes gabala atrodas valsts nozīmes arhitektūras piemineklis.	
2.1.	Atzīme -Latvenergo Austrumu elektrisko tīklu tranzīta elektrokabeļi.	165 m
3.1.	Atzīme - uz zemes gabala atrodas citām personām piederošas ēkas un būves.	
<i>Žurnāls Nr. 1759 (1998), lēmuma datums: 10.07.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda</i>		
4.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemi 600 kv.m platībā ar zemes vienību daļu kadastra apzīmējumiem 0500 002 1712 8001 un 0500 002 1702 8001 līdz 2029. gada 31. decembrim. Nomnieks : Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "CEFUS", nodokļu maksātāja kods 40003790835. Nomniekam ir tiesības celt uz zemes gabala ēkas (būves) un turpmāk tās ierakstīt zemesgrāmatā kā patstāvīgus īpašuma objektus un nostiprināt sev īpašuma tiesības uz tām uz laiku, kamēr ir spēkā šis zemes nomas līgums. Pamats: 2010.gada 27. augusta zemes nomas līgums Nr.75/8, 2010.gada 4. novembra vienošanās par līguma izmaiņām.	
<i>Žurnāls Nr. 300002936790 (04.11.2010), lēmuma datums: 11.11.2010, tiesnesis Tatjana Ivanova</i>		
5.1.	No nekustama īpašuma (18. novembra ielā 2, Daugavpilī (zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 2423)) I. daļas 1.iedaļas pārnesta ieraksta 5.1 daļa: Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 002 1712 atrodas viena ēka 181 kv.m. platībā. Ieraksts uz nodaļumu Nr.2423 pārņemts no zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 2324, pievienojot zemes vienību. Ieraksti izdarīti, labojot kļūdu, saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu.	
<i>Žurnāls Nr. 300003323712 (25.10.2012), lēmuma datums: 31.10.2012, tiesnesis Ligita Multiņa</i>		

IV.daļa 1.,2. iedaļa

ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa (Ls)
5.1.	Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: Saskaņā ar Overdrafta Līgumu un visiem tā iespējamajiem grozījumiem. Līgumsods: 0,1% dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš: Procentiem - attiecīgā Maksājuma Perioda pēdējā dienā; Līgumsodam - pēc Bankas pieprasījuma. Kreditors: NORDEA BANK FINLAND PLC, uzņēmējdarbības identifikācijas kods 1680235-8. Pamats: 2009.gada 22.decembra Overdrafta līgums Nr.2009-261-OD, 2009.gada 22.decembra hipotēkas līgums, 2009.gada 30.decembra līgums par grozījumiem hipotēkas līgumam.	2623989,01
<i>Žurnāls Nr. 300002792205 (04.01.2010), lēmuma datums: 08.01.2010, tiesnesis Juris Taukuls</i>		
6.1.	Nostiprināta hipotēka. Procentu likme: Saskaņā ar aizdevuma līgumu un visiem tā iespējamajiem grozījumiem. Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas. Samaksas termiņš: Procentiem - attiecīgā Maksājuma Perioda pēdējā dienā; Līgumsodam - pēc Bankas pieprasījuma. Kreditors: NORDEA BANK FINLAND PLC, uzņēmējdarbības identifikācijas kods 1680235-8. Pamats: 2009.gada 22.decembra aizdevuma (kredīta) līgums Nr.2009-259-A, 2009.gada 22.decembra hipotēkas līgums, 2009.gada 30.decembra līgums par grozījumiem hipotēkas līgumam.	2010019,44
<i>Žurnāls Nr. 300002792219 (04.01.2010), lēmuma datums: 08.01.2010, tiesnesis Juris Taukuls</i>		

IV.daļa 3. iedaļa

ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1., 2. iedaļu ierakstos, pārgrozījumu dzēsumi	Summa (Ls)
3.1.	Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000861369, 09.09.2004).	
3.2.	Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300002584967, 01.12.2008).	

IV.daļa 3. iedaļa

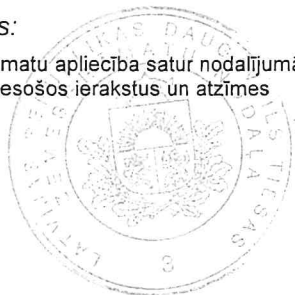
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1., 2. iedaļu ierakstos, pārgrozījumu dzēsumi	Summa (Ls)
3.3.	Pamats: 2010.gada 27. janvāra "Swedbank" AS lūgums hipotēkas dzēšanai Nr.233. Žurnāls Nr. 300002802119 (27.01.2010), lēmuma datums: 28.01.2010, tiesnesis Tatjana Ivanova	
IV.daļa 4.,5. iedaļa		
Ieraksta Nr.	1., 2. iedaļas dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa (Ls)
1.1.	Dzēsts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 1 (1999. gada žurnāla Nr 641, 23.02.99). Pamats: 2000. gada 31. augusta Akciju sabiedrības Pirmā Latvijas Komercbanka nostiprinājuma lūgums par hipotēkas dzēšanu Nr.6533. Žurnāls Nr. 5883 (2000), lēmuma datums: 11.09.2000, tiesnesis Ludmila Guseva	3200000,00
2.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1, žurnāla Nr. 5884, 2000). Pamats: 2004. gada 3. marta akciju sabiedrības NORD/LB Latvija lūgums par hipotēkas dzēšanu Nr.2125-2126. Žurnāls Nr. 30000699546 (05.03.2004), lēmuma datums: 18.03.2004, tiesnesis Valda Strode	3716000,00
3.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 30000681084, 12.02.2004).	2618000,00
3.2.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 4.1, žurnāla Nr. 300002315697, 29.11.2007).	2459814,00
3.3.	Pamats: 2010.gada 27. janvāra "Swedbank" AS lūgums hipotēkas dzēšanai Nr.233. Žurnāls Nr. 300002802119 (27.01.2010), lēmuma datums: 28.01.2010, tiesnesis Tatjana Ivanova	


Kancelejas nodeva Ls 10,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003323712 , datums 25.10.2012., lēmuma datums: 31.10.2012.

Tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes



 Ligita Multiņa

Šajā dokumentā
caurauklotas un aizīmogotas
kopā 4 numurētas lapas.
(ceturis)



Tiesnese
Ligita Multiņa

ZEMESGRĀMATA

